



Oliver Theissen

Immobilienagentur

Cala Ratjada / Capdepera - Strandnah



- Renoviertes Reihenhaushaus in fußläufiger Nähe zur Son Moll Bucht
- Wohn-/Nutzfläche: rund 85 m²
- Lizenz zur Ferienvermietung für 4 Personen
- 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer mit Dusche, 1 Gäste-WC, Wohnbereich mit integrierter Küche
- Modernes, offenes Wohnkonzept
- Charmante, chillige Pool Terrasse
- Klimaanlage w/k , doppelt verglaste Fenster, Einbauschränke, SAT-TV,
- Energieausweis in Vorbereitung
- Parkplatz
- Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten
- Kaufpreis:
460.000,00 €

(zzgl. spanischer Grunderwerbskosten)



Oliver Theissen

Immobilienagentur



Oliver Theissen Immobilienagentur
Telefon / WhatsApp: 0172 2108 101
www.ot-immo.de



Oliver Theissen

Immobilienagentur



Oliver Theissen Immobilienagentur
Telefon / WhatsApp: 0172 2108 101
www.ot-immo.de



Oliver Theissen

Immobilienagentur



Oliver Theissen Immobilienagentur
Telefon / WhatsApp: 0172 2108 101
www.ot-immo.de



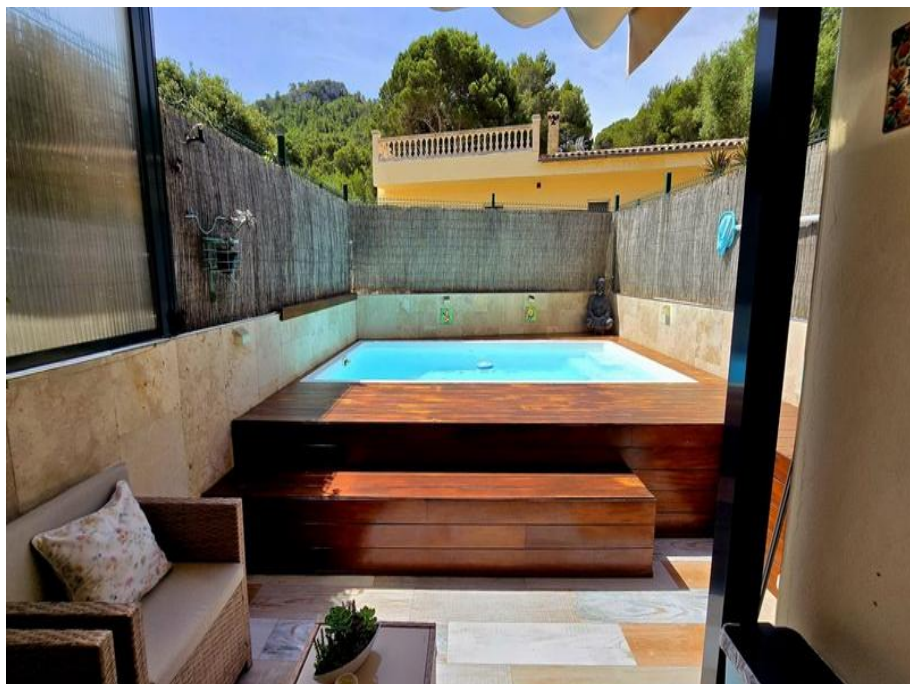
Oliver Theissen
Immobilienagentur



Oliver Theissen Immobilienagentur
Telefon / WhatsApp: 0172 2108 101
www.ot-immo.de



Oliver Theissen
Immobilienagentur



Oliver Theissen Immobilienagentur
Telefon / WhatsApp: 0172 2108 101
www.ot-immo.de



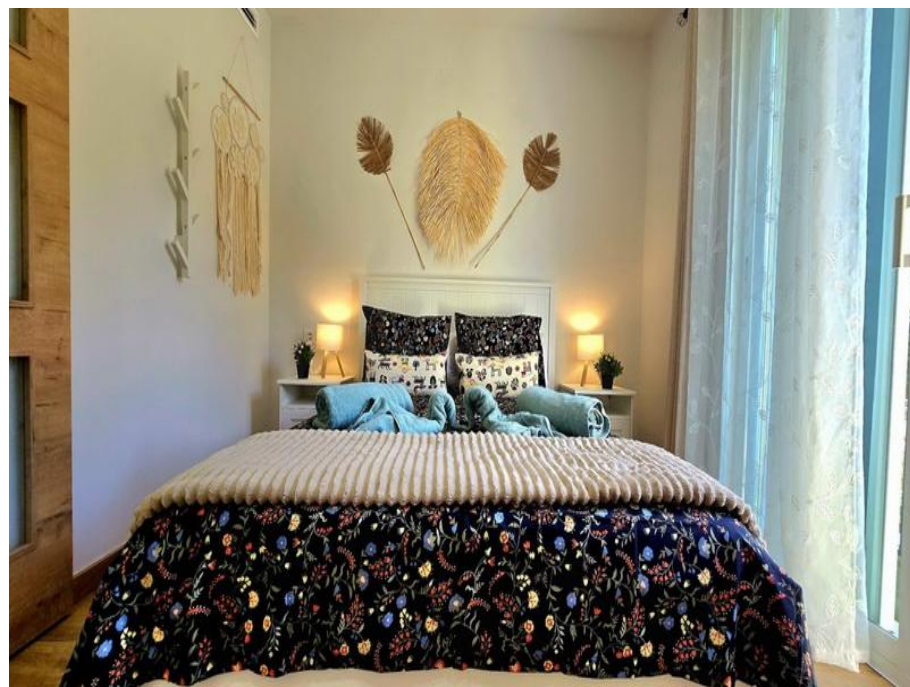
Oliver Theissen
Immobilienagentur



Oliver Theissen Immobilienagentur
Telefon / WhatsApp: 0172 2108 101
www.ot-immo.de



Oliver Theissen
Immobilienagentur



Oliver Theissen Immobilienagentur
Telefon / WhatsApp: 0172 2108 101
www.ot-immo.de



Oliver Theissen
Immobilienagentur



Oliver Theissen Immobilienagentur
Telefon / WhatsApp: 0172 2108 101
www.ot-immo.de



Oliver Theissen
Immobilienagentur



Oliver Theissen Immobilienagentur
Telefon / WhatsApp: 0172 2108 101
www.ot-immo.de



Oliver Theissen
Immobilienagentur



Oliver Theissen Immobilienagentur
Telefon / WhatsApp: 0172 2108 101
www.ot-immo.de



Oliver Theissen

Immobilienagentur



Cala Ratjada mit seinem wunderschönen Hafen liegt an der Ostküste von Mallorca und gehört zur Gemeinde Capdepera. Der Ort hat sich trotz des touristischen Angebotes seinen ursprünglichen Charme als Fischerdorf bewahrt, und ist deshalb als Wohnsitz auf Mallorca weiterhin sehr beliebt. Hier kommen Strandliebhaber, Sportler, Party-Freunde und Ruhesuchende gleichermaßen auf ihre Kosten. Eine saisonunabhängige gute Infrastruktur ist gegeben. Auch die medizinische Versorgung ist ganzjährig gesichert durch zahlreiche niedergelassene Ärzte und dem modernen Krankenhaus im nur 30 Autominuten entfernten Manacor. Bis zum Flughafen in Palma ist es eine knappe Autostunde. Einige der schönsten Strände, und vier 18-Loch Golfplätze sind ebenfalls schnell erreichbar.