



*Oliver Theissen*  
IMMOBILIENAGENTUR

### **Font de Sa Cala – großzügige Villa**

- Bungalowstil, ebenerdiges Wohnen
- Wohn-/Nutzfläche: rund 300 m<sup>2</sup>
- Grundstück: rund 950 m<sup>2</sup>  
4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer,  
Wohnbereich mit offener Küche,  
Hauswirtschaftsraum, möbliert
- Klimaanlage, Kamin, Fußbodenheizung  
über Wärmepumpe Energiezertifikat in  
Vorbereitung
- Terrassen, großer beheizbarer Pool,  
Garten, Garage
- Irrtum und Zwischenverkauf  
vorbehalten
- Kaufpreis:

**1. 875.000,00 €** (zzgl. Spanischer Grunderwerbskosten)

Oliver Theissen Immobilienagentur  
Telefon / WhatsApp: 0172 2108 101  
[www.ot-immo.de](http://www.ot-immo.de)





*Oliver Theissen*  
IMMOBILIENAGENTUR



**Oliver Theissen Immobilienagentur**  
**Telefon : 02841 / 916 40 55**  
**[www.ot-immo.de](http://www.ot-immo.de)**



*Oliver Theissen*  
IMMOBILIENAGENTUR



**Oliver Theissen Immobilienagentur**  
**Telefon : 02841 / 916 40 55**  
**[www.ot-immo.de](http://www.ot-immo.de)**



*Oliver Theissen*  
IMMOBILIENAGENTUR



**Oliver Theissen Immobilienagentur**  
**Telefon : 02841 / 916 40 55**  
**[www.ot-immo.de](http://www.ot-immo.de)**



**Oliver Theissen Immobilienagentur**  
**Telefon : 02841 / 916 40 55**  
**[www.ot-immo.de](http://www.ot-immo.de)**



**Oliver Theissen Immobilienagentur**  
**Telefon : 02841 / 916 40 55**  
**[www.ot-immo.de](http://www.ot-immo.de)**



**Oliver Theissen Immobilienagentur**  
**Telefon : 02841 / 916 40 55**  
**[www.ot-immo.de](http://www.ot-immo.de)**



*Oliver Theissen*  
IMMOBILIENAGENTUR



**Oliver Theissen Immobilienagentur**  
**Telefon : 02841 / 916 40 55**  
**[www.ot-immo.de](http://www.ot-immo.de)**





*Oliver Theissen*  
IMMOBILIENAGENTUR



**Oliver Theissen Immobilienagentur**  
**Telefon : 02841 / 916 40 55**  
**[www.ot-immo.de](http://www.ot-immo.de)**



**Oliver Theissen Immobilienagentur**  
**Telefon : 02841 / 916 40 55**  
**[www.ot-immo.de](http://www.ot-immo.de)**



*Oliver Theissen*  
IMMOBILIENAGENTUR



**Oliver Theissen Immobilienagentur**  
**Telefon : 02841 / 916 40 55**  
**[www.ot-immo.de](http://www.ot-immo.de)**